

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ing. Otakar Hereš
Evropská 96
160 00 Praha 6

Váš dopis značky	Naše značka	Vyřizuje/oddělení/tel.	V Praze dne
	MCP2/094644/2017	Ras/OOP/236044112	20. 10. 2017

Věc: Koordinované stanovisko ÚMČ Praha 2 jako dotčeného orgánu ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

**Radiokavárna ON AIR, Vinohradská 1409/12, parc. č. 490, k. ú. Vinohrady,
Praha 2 – Vinohrady**

Jedná se o kavárnu, ze které bude provozováno občasně rozhlasové vysílání. Český rozhlas potřebuje prostor pro fyzickou interakci s veřejností, místo, kde se lidé a rádiová sféra mohou vzájemně setkávat a inspirovat. Neformální kavárnu, kde mohou být živá rozhlasová vysílání, kulturní a společenské akce, kvalitní kavárenský provoz a kde si lidé mohou posedět v příjemném prostředí.

ÚMČ Praha 2 vydává pro účely **územního** řízení ke shora uvedené akci závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany přírody, krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Z hlediska námi chráněných zájmů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny /dále jen zákona/ **souhlasíme** s projektem dle předložené PD.

Vlivem stavby budou dotčeny dřeviny uličního stromořadí, a to cca 4 kusy.

Ke stavbě nemáme námitek za těchto předpokladů:

1. Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.
2. Stavební dozor bude dostatečně informován o ochraně dřevin při stavební činnosti. O jakémkoliv nutném zásahu do dřevin rostoucích v uličním stromořadí bude informován jejich správce, kterým jsou Lesy hl. m. Prahy, paní Mgr. Magdalena Jelínková, tel.: 731 142 930, jelinkova@lesy-praha.cz. Případný zásah do dřevin bude proveden až po jejím souhlasu, a to odbornou zahradnickou firmou.
3. Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dojde-li k poškození dřevin, bude toto počínání u právnické osoby a fyzické osoby při výkonu podnikatelské činnosti, která se poškození dopustí,

klasifikováno dle § 88 odst. 1 písm. c) zákona a orgán ochrany přírody uloží pokutu až do výše 1 000 000 Kč.

4. Investor stavby oznámí termín zahájení stavby Úřadu městské části Praha 2, odboru životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí nejpozději v den zahájení stavby.
5. V případě, že by následně v průběhu pěti let došlo v důsledku uvedených prací k poškození (prosychání, uschnutí) stromů, které rostou poblíž plánované stavby, využije orgán ochrany přírody k odstranění následků neoprávněných zásahů § 86 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
6. Po dobu stavební činnosti budou dodržovány normy:
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Upozorňujeme, že tímto vyjádřením není dotčena povinnost vlastníka postupovat podle ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění:

K předložené dokumentaci nemáme námítky, pokud budou při vlastní realizaci stavby plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona. Upozorňujeme zejména na ustanovení § 10 až § 16 zákona o odpadech a § 51 nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy).

Upozornění:

Dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, má za povinnost majitel případně nájemce nebytových prostor (původce odpadů) zajistit řádné nakládání s odpady, které produkuje. Znamená to uzavřít smlouvy s oprávněnou osobou ve smyslu zákona o odpadech (např. tříděný odpad, směsný komunální odpad atd.) a plnit veškeré povinnosti uložené původcům odpadu v § 16 výše citovaného zákona. Stavba musí být vybavena místností pro odkládání odpadů, která kapacitně odpovídá požadovanému účelu stavby, nebo musí být vybavena místem pro umístění odpadních nádob situovaným na stavebním pozemku. Místnosti pro odpad musí být odvětrány (§ 51 odst. 1 nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy.)

Ke kolaudačnímu souhlasu předložte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy:

Zdrojem tepla pro restauraci budou otopná tělesa napojena na ústřední topení.

Vlastní prostor realizace stavby je v příloze č. 2 nevyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ochraně ovzduší. Z důvodu zhoršené kvality ovzduší v hlavním městě Praze je z hlediska prašnosti a emisí vznikajících při stavebních činnostech třeba dbát opatření směřujících k ochraně ovzduší a životního prostředí, a proto jsou stanoveny níže uvedené podmínky pro omezení prašnosti z výstavby:

- při prováděných pracích a při manipulaci s prašným materiálem bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu,
- budou používána výhradně stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme námitek.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska vodoprávního úřadu příslušného podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy.

Jako dotčený správní úřad podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, vydává k návrhu stavby toto vyjádření:

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme námitek.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

5. Z hlediska zájmů chráněných silničním správním úřadem MČ Praha 2 podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

V daném případě nemá stavba vliv na komunikaci, její součásti a příslušenství, proto nejsou dotčeny zájmy chráněné odborem dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy. Uvedený správní úřad není v tomto případě dotčeným orgánem ve smyslu § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb.

Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat náš odbor dopravy a územního rozvoje o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

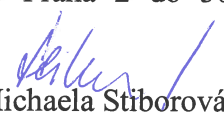
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: ÚMČ Praha 2 shrnuje:

- závazné stanovisko s podmínkami - viz bod – 3
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 4, 5

Dokumentaci si lze vyzvednout na OŽP ÚMČ Praha 2 do 30 dnů od doručení stanoviska v kanceláři č. 426.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor životního prostředí
120 39 Praha 2


Ing. Michaela Stiborová
vedoucí odboru životního prostředí

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012 - 2015 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2 - poštovní adresa: náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

Referent odboru OP: 236 044 112

e-mail: nada.rasakova@praha2.cz , www.praha2.cz IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Vyřizuje: Ing. Nad'a Michaela Rašáková – referent odboru ochrany prostředí
Co: odbor výstavby